

# Burckhardt Charta

---

**burck  
hardt**

---

# Inhalt

Präambel	3
Unsere Vision	4
Unsere Werte	4
Unsere Mission	5
Unsere Thesen	6
Orientierung an den Sustainable Development Goals (SDGs)	7
Unsere Grundsätze	9
Verantwortlichkeiten und Umsetzung	10
Transparenz und Berichterstattung	10
Geltungsbereich und Verankerung in der Unternehmenskultur	11
Anpassung und Weiterentwicklung der Charta	12
Abschluss	12

# Präambel

Nachhaltigkeit ist für uns von Burckhardt ein zentraler Bestandteil unserer Identität. Wir sind uns bewusst, dass unser Tun Auswirkungen auf zukünftige Generationen hat. Unser Handeln wird von einer ganzheitlichen Perspektive geleitet, die ökologische, soziale und wirtschaftliche Verantwortung in unserem Unternehmen und unserem Wirken vereint.

Unser Ziel ist es, durch verantwortungsbewusstes und umsichtiges Handeln Nachhaltigkeit als festen Bestandteil der Unternehmens- und Baukultur zu verankern. Gestützt auf die Nachhaltigkeit, die wir bei Burckhardt vorleben, setzen wir uns für die Entwicklung von zukunftsfähigen Lebensräumen ein. Diese Leistung bieten wir für den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie an: wir entwickeln, planen, realisieren, vermarkten und bewirtschaften.

Mit dieser Charta definieren wir die Grundprinzipien unserer Strategie, welche wir unternehmensintern vorleben und mit welcher wir unsere Geschäftspartnerinnen zur Mitwirkung befähigen wollen. Sie dient als Leitfaden für unser unternehmerisches Handeln und orientiert sich an der Agenda 2030\* und etablierten Best Practices. Wir stellen Transparenz und Offenheit in den Mittelpunkt unseres Handelns und kommunizieren klar über unsere Ziele, Fortschritte und Herausforderungen.

\* Die Agenda 2030, welche 2015 von den Vereinten Nationen verabschiedet wurde, ist der globale Referenzrahmen für die nachhaltige Entwicklung. Ihr Ziel: 17 Sustainable Development Goals (SDG) gemeinsam bis 2030 zu erreichen.

# Unsere Vision

Burckhardt gestaltet gebaute Lebens- und Arbeitsräume der Zukunft in höchster Qualität. Wir schaffen Bauten, die sowohl gestalterisch, funktional als auch in Hinblick auf Nachhaltigkeit wegweisend sind. Die Erwartungen unserer Kundinnen stehen für uns ebenso im Vordergrund wie die Bedürfnisse und die Lebensqualität unterschiedlicher Nutzer.

# Unsere Werte

## **Miteinander**

Die Freude am gemeinschaftlichen Arbeiten befähigt uns zu Grossem.

## **Anspruchsvoll**

Hohe Erwartungen motivieren uns.

## **Offen für Neues**

Wir werden nie aufhören, uns zu verändern.

## **Nachhaltig**

Unser Tun hat Konsequenzen für die Zukunft.

# Unsere Mission

Nachhaltigkeit beginnt für uns mit dem eigenen unternehmerischen Handeln, für das wir messbare Ziele formulieren, die wir konsequent umsetzen. Gleichzeitig befähigen wir unsere Partnerinnen, unsere nachhaltigen Prinzipien zu teilen und in ihrer eigenen Wertschöpfungskette zu berücksichtigen. Wir fördern nachhaltige Bauweisen, wir schonen Ressourcen, wir entwickeln innovative Lösungen und treiben nachhaltiges Denken in der Architektur- und Baubranche voran. Dabei stehen langfristige Werte für kommende Generationen im Mittelpunkt unseres Handelns. Mit interdisziplinären Teams, neuen Methoden und Modellen kollaborativer Zusammenarbeit sowie digitalen Tools schaffen wir zukunftsfähige Lebensräume, die ökologisch verantwortungsvoll, sozial gerecht und wirtschaftlich tragfähig sind. Wir betrachten Architektur, Design, Areal- und Immobilienentwicklungen sowie die nachhaltige Bewirtschaftung als Treiber, um in einem dynamischen Prozess aus komplexen Anforderungen und Rahmenbedingungen passende Lösungen zu entwickeln.

Wir gehen in unseren drei Bereichen Architektur, Entwicklungen und Immobilien mit gutem Beispiel voran und unternehmen in Zusammenarbeit mit unseren Geschäftspartnern die Schritte hin zu einer inklusiveren und nachhaltigeren Welt, um die kulturellen Werte der gebauten Umwelt zu schützen und zu fördern. Eine hochwertige gebaute Umwelt trägt wesentlich zu einer nachhaltigen Gesellschaft bei, die sich durch hohe Lebensqualität, kulturelle Vielfalt und soziale Gerechtigkeit auszeichnet.

# Unsere Thesen

- 1** Durch unsere Erfahrung vereinen wir ein hohes gestalterisches Niveau, Kostenbewusstsein und Nachhaltigkeit.
- 2** Nachhaltigkeit ist ein zentrales Thema unserer Zeit, das die Komplexität des Planens weiter erhöht.
- 3** Unsere Auftraggeberinnen und Auftraggeber wünschen sich möglichst viele Leistungen aus einer Hand.
- 4** Wir bieten unseren Partnern eine zuverlässige und qualitativ hochwertige Abwicklung.
- 5** Um komplexe Aufgaben zu lösen, etablieren wir neue Modelle der Zusammenarbeit und nutzen die Möglichkeiten der Digitalisierung.

# Orientierung an den Sustainable Development Goals (SDGs)

Wir orientieren uns eng an den Zielen für nachhaltige Entwicklung (Sustainable Development Goals, SDGs) der Vereinten Nationen. Diese SDGs sind Leitlinien für unsere internen Prozesse, unsere Projekte sowie unsere Zusammenarbeit mit Partnern und Kundinnen.

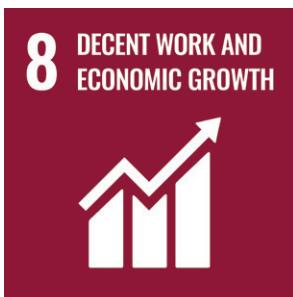
Sieben dieser Ziele leiten unser Handeln besonders:



## **SDG 5 – Geschlechtergleichstellung:**

Geschlechtergleichstellung erreichen und alle Frauen und Mädchen zur Selbstbestimmung befähigen.

Wir fördern die gleichen Arbeitsbedingungen für alle und setzen uns für die Verwirklichung von Geschlechtergleichheit ein, indem wir inklusive Planungsprozesse fördern und gebaute Umgebungen schaffen, die Chancengleichheit für alle Geschlechter ermöglichen.



## **SDG 8 – Menschenwürdige Arbeit und Wirtschaftswachstum:**

Dauerhaftes, breitenwirksames und nachhaltiges Wirtschaftswachstum, produktive Vollbeschäftigung und menschenwürdige Arbeit für alle fördern.

Wir fördern faire Arbeitsbedingungen, Chancengleichheit und nachhaltige wirtschaftliche Entwicklung in der Bau- und Architekturbranche – durch transparente Prozesse, partnerschaftliche Zusammenarbeit und die konsequente Einhaltung ökologischer und sozialer Standards.



## **SDG 11 – Nachhaltige Städte und Gemeinden:**

Städte und Siedlungen inklusiv, sicher, widerstandsfähig und nachhaltig machen.

Wir tragen mit unseren Projekten dazu bei, angemessenen, sicheren und bezahlbaren Wohnraum für alle zu generieren. Wir planen und gestalten baukulturell lebenswerte, inklusive, klimaresiliente und zukunftsfähige Städte und Siedlungen. Wir fördern den Langsamverkehr und die Anbindung an den öffentlichen Verkehr. Wir schützen unsere Bauten vor Naturgefahren und verringern die dadurch verursachten unmittelbaren wirtschaftlichen Verluste.



### **SDG 12 – Verantwortungsvoller Konsum und Produktion:**

Nachhaltige Konsum- und Produktionsmuster sicherstellen.

Wir setzen auf ressourcenschonende Materialien, Kreislaufwirtschaft und nachhaltige Bauweisen. Wir streben eine Minimierung des eigenen Ressourcenverbrauchs in unserer Wertschöpfungskette an und verringern das Abfallaufkommen.



### **SDG 13 – Massnahmen zum Klimaschutz:**

Umgehend Massnahmen zur Bekämpfung des Klimawandels und seiner Auswirkungen ergreifen.

Wir reduzieren den CO<sub>2</sub>-Fussabdruck im Unternehmen und den Projekten und leisten unseren Beitrag zum Netto-Null-Ziel durch Innovation und Entwicklung von nachhaltigen Produkten.



### **SDG 15 – Leben an Land:**

Landökosysteme schützen, wiederherstellen und ihre nachhaltige Nutzung fördern, Wälder nachhaltig bewirtschaften, Wüstenbildung bekämpfen, Boden-degradation beenden und umkehren und dem Verlust der biologischen Vielfalt ein Ende setzen.

Wir tragen Sorge für bestehende Lebensräume und fördern die biologische Vielfalt in Bau- und Stadtplanungsprojekten. Dies umfasst die Einbindung von Biodiversitätsthemen in die gebaute Umwelt, um sowohl ökologische als auch ästhetische Erfolge zu erzielen.



### **SDG 16 – Frieden, Gerechtigkeit und starke Institutionen:**

Friedliche und inklusive Gesellschaften für eine nachhaltige Entwicklung fördern, allen Menschen Zugang zur Justiz ermöglichen und leistungsfähige, rechenschaftspflichtige und inklusive Institutionen auf allen Ebenen aufbauen.

Wir stehen für eine offene und verantwortungsvolle Unternehmensführung. Wir unterstützen transparente Planungsprozesse und arbeiten eng mit lokalen Institutionen zusammen.

# Unsere Grundsätze






## 1 Ökologische Verantwortung

a	Wir leisten mit unseren Bauten einen aktiven Beitrag zur Reduktion der CO <sub>2</sub> -Emissionen.				
b	Wir fördern Suffizienz durch «einfach Bauen» und verzichten auf vermeidbare bauliche Massnahmen ohne Minderung der Qualität.				
c	Wir streben das Netto-Null-Ziel bis 2030 an (Unternehmensziel).				
d	Wir streben mit unseren Bauten einen positiven Effekt auf das Umgebungsklima an und fördern Biodiversität.				
e	Wir fördern kreislauffähige Baumaterialien und Konstruktionsweisen.				

## 2 Soziale Verantwortung

a	Wir schaffen Liegenschaften und Lebensräume mit hoher Aufenthaltsqualität.				
b	Wir schaffen faire Arbeitsbedingungen und fördern Diversität.				
c	Wir achten die Menschenrechte im Unternehmen und in der Lieferkette.				
d	Wir tragen durch soziale Integration und Barrierefreiheit zu einer inklusiven Stadtentwicklung bei.				
e	Wir fördern den Diskurs und die Innovation beim nachhaltigen Bauen und Entwickeln.				

## 3 Wirtschaftliche Verantwortung und Governance

a	Wir fördern langlebige, effiziente und flexible Gebäudekonzepte.				
b	Wir passen unsere Nachhaltigkeitsziele laufend an neue wissenschaftliche Erkenntnisse, Technologien und Best Practices an.				
c	Wir stehen für eine offene und verantwortungsvolle Unternehmensführung mit bedarfsorientierten, inklusiven, repräsentativen und partizipatorischen Entscheidungen.				
d	Wir schaffen langfristige Werte und wirtschaftlichen Erfolg für unser Unternehmen für heutige und kommende Generationen.				
e	Wir begleiten unsere Kunden, Geschäftspartnerinnen und Stakeholder bei der Entwicklung und Umsetzung von nachhaltigen Projekten.				

# Verantwortlichkeiten und Umsetzung

Die Partner von Burckhardt verantworten gemeinsam die Umsetzung, Überwachung und Messung der definierten Nachhaltigkeitsgrundsätze. Sie verpflichten sich insbesondere zu:

- der kontinuierlichen Anpassung der Unternehmensstrategie an neue technische und wissenschaftliche Erkenntnisse und Anforderungen.
- der Schulung und Sensibilisierung der Mitarbeitenden für nachhaltiges Denken und entsprechendes Handeln.
- einer transparenten periodischen Berichterstattung über Fortschritte und Massnahmen.
- der Zusammenarbeit mit externen Fachpersonen zur Förderung nachhaltiger Bau- und Stadtentwicklungskonzepte.

Die operative Umsetzung der Massnahmen wird durch die Geschäftsleitung von Burckhardt geregelt und überwacht. Die Umsetzung dieser Charta erfordert darüber hinaus die aktive Beteiligung aller Mitarbeitenden.

# Transparenz und Berichterstattung

Ein zentraler Bestandteil unserer Nachhaltigkeitsstrategie ist die transparente Kommunikation unserer Fortschritte und Herausforderungen. Wir verpflichten uns dazu, regelmässig über unsere Nachhaltigkeitsziele, Massnahmen und Ergebnisse zu berichten. Wir verpflichten uns dazu:

- regelmässige Fortschrittsberichte in einer jährlichen ESG-Berichterstattung zu veröffentlichen.
- klare Indikatoren zur Bewertung unserer Massnahmen zu definieren.
- unsere Mitarbeitenden und Geschäftspartnerinnen in unsere Nachhaltigkeitsstrategie einzubinden.

## Geltungsbereich und Verankerung in der Unternehmenskultur

Diese Charta gilt für alle Geschäftsbereiche und Standorte von Burckhardt und richtet sich an alle Mitarbeitenden. Die Prinzipien dieser Charta gelten sowohl für sämtliche internen Projekte, Prozesse und Arbeitsweisen als auch für unsere externen Projekte und Geschäftsbeziehungen, einschliesslich der Zusammenarbeit mit Geschäftspartnerschaften. Nachhaltigkeit ist kein kurzfristiges Ziel, sondern eine langfristige Verpflichtung. Sie ist in unserer Unternehmenskultur verwurzelt und prägt unsere tägliche Arbeit. Wir schaffen klare Strukturen, um nachhaltige Prinzipien dauerhaft in unsere Prozesse zu integrieren, und fördern eine Kultur der Verantwortung, Innovation und kontinuierlichen Verbesserung.

## Anpassung und Weiterentwicklung der Charta

Alle Partner werden umgehend über allfällige Änderungsbegehren dieser Charta informiert. Das Inkrafttreten von Änderungen bedingt der Zustimmung aller betroffenen Partner.

# Abschluss

Diese Charta ist Ausdruck unseres Engagements für eine lebenswerte Zukunft. Nachhaltigkeit ist für Burckhardt ein fortwährender Prozess, den wir aktiv gestalten. Wir laden unsere Mitarbeitenden, Kunden und Geschäftspartnerinnen ein, diesen Weg gemeinsam mit uns zu beschreiten, um Architektur als treibende Kraft für eine nachhaltige Gesellschaft zu etablieren.

Wir von Burckhardt verpflichten uns mit voller Überzeugung zur Umsetzung dieser Charta.

Genehmigt am 1. Dezember 2025